

Département de l'Aude

REPUBLIQUE FRANCAISE  
LIBERTE - EGALITE - FRATERNITE

Arrondissement  
de Carcassonne

COMMUNAUTE DE COMMUNES  
CASTELNAUDARY LAURAGAIS AUDOIS

DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

**DOMAINE :**  
**URBANISME**

Séance du Conseil Communautaire du 06 avril 2022 à 18 heures 30.

Le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Castelnaudary Lauragais Audois.

**SOUS-DOMAINE :**  
**ACTES RELATIFS**  
**AU DROIT**  
**D'OCCUPATION OU**  
**D'UTILISATION DES**  
**SOLS**

Légalement convoqué s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la Présidence de Monsieur Philippe GREFFIER, Président de la Communauté de Communes Castelnaudary Lauragais Audois.

**OBJET :**  
**Convention de mise**  
**à disposition du**  
**bâtiment «**  
**Presbytère » par la**  
**Communauté de**  
**Communes**  
**Castelnaudary**  
**Lauragais Audois**  
**au profit de la**  
**commune de**  
**SALLES SUR**  
**L'HERS**

**Présents :** Philippe GREFFIER, Christophe PRADEL, Nicole MARTIN, Patrick MAUGARD, Nathalie NACCACHE, Jean-Pierre QUAGLIERI, Sabine CHABERT, Nadine ROSTOLL, Denis BOUILLEUX, Serge OURLIAC, Pascal ASSEMAT, Pierre BARBAUD, Brigitte BATIGNE, Guy BONDOUY, Eliane BOURGEOIS MOYER, Alain BOUSQUET, Didier CALMETTES, Sandrine CAMPGUILHEM, Alain CARBON, Nicole CATHALA-LEGEVAQUES, Marie-Paule CAU, Hubert CHARRIER, Gilbert COSTE, Claire DARCHY, François DEMANGEOT, Elisabeth ESCAFRE, Danielle FABRE, Audrey GAIANI, Hélène GIRAL, Bernard GRIMAUD, Philippe GUIRAUD, Frédéric JEANJEAN, Thierry MALLEVILLE, Cédric MALRIEU, Charles PAULY, Georges PECH, Bruno PERLES, Jean-François POUZADOUX, Jacqueline RATABOUIL, Jérôme SENAL, Raymond VELAND, Jean-François VERONIN-MASSET, Monique VIDAL, Jérôme WILTZIUS.

Formant la majorité des membres en exercice.

**Le nombre de**  
**délégués en service**  
**est de 71**

**Conseillers titulaires remplacés par conseillers suppléants :**

Hubert NAUDINAT par Jérôme WILTZIUS. Bernard VIDAL par Georges PECH.

**Convocation du**  
**conseil**  
**en date du**  
**31 mars 2022**

**Procurat****(s) :** Isabelle SIAU à Nathalie NACCACHE, Javier DE LA CASA à Philippe GUIRAUD, Prescillia GRANIER à Elisabeth ESCAFRE, Evelyne GUILHEM à Philippe GUIRAUD, Benoit MERLIN à Christophe PRADEL, Pierre MONOD à François DEMANGEOT, Martine PUEBLA à Danielle FABRE.

**CERTIFIE**  
**EXECUTOIRE PAR**  
**RECEPTION**  
**PREFECTURE LE**  
**07 AVR. 2022**

**Excusé(s) :** Bernard PECH, Robert BATIGNE, Karole CAFFIER, Véronique CORROIR, Alain GALINIER, Cédric LEMOINE, Didier MAERTEN, Gérard MONDRAGON, Henri POISSON, Thierry ROSSICH, Régine SURRE, Marc TARDIEU, Gilles TERRISSON, Giovanni ZAMAI.

**PAR PUBLICATION**  
**LE**  
**07 AVR. 2022**

**Absent(s) :** Dominique DUBLOIS, Gérard LAMARQUE, Thierry LEGUEVAQUES, René MERIC, Bruno POMART, Nicolas RAUZY.

**PAR DELEGATION**  
**LE**

**Secrétaire de séance :** Patrick MAUGARD.

Signature

En 1998, la Communauté de Commune Hers Ganguise a signé un bail emphytéotique d'une durée de 50 ans avec l'association diocésaine de Carcassonne concernant le bâtiment de l'ancien presbytère sis Grand Rue à SALLES SUR L'HERS.

En 2013 lors de la fusion, les droits ont été transférés à la Communauté de Commune Castelnaudary Lauragais Audois.

La Communauté de Communes n'ayant plus d'intérêt majeur dans ce bâtiment au contraire de la Commune de Salles sur l'Hers, Monsieur le Président propose au conseil communautaire de signer une convention, en accord avec l'association diocésaine de Carcassonne, pour la mise à disposition de ce bâtiment au bénéfice de la commune dans l'attente que les démarches soient entreprises afin que la commune se substitue à la Communauté de Communes en tant que preneur à bail.

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
APRES EN AVOIR DELIBERE**

**AUTORISE** Monsieur le Président à signer, en accord avec l'association diocésaine de Carcassonne, la Convention de mise à disposition du bâtiment « Presbytère » par la Communauté de Communes Castelnaudary Lauragais Audois au profit de la commune de SALLES SUR L'HERS  
**AUTORISE** Monsieur le Président à signer tous les documents se rapportant à la présente délibération.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

Fait et délibéré en séance le jour, mois et an ci-dessus et ont les membres présents, signés au registre.

La convocation du Conseil Communautaire et le compte- rendu de la présente délibération ont été affichés à la porte de la Communauté de Communes Castelnaudary Lauragais Audois conformément aux articles L.2221-7 et L 2121-7 du C.G.C.T.



Castelnaudary, le 06 avril 2022

**Le Président,**

**Philippe GREFFIER**