

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2022

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES

Taxe foncière (bâti) :	
a. Personnes de condition modeste.....	
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte.....	325
c. Exonération de longue durée (logements sociaux).....	28 847
d. Locaux industriels.....	15
Taxe foncière (non bâti).....	
	362
Cotisation foncière des entreprises (CFE) :	
a. Réduction des bases des créations d'établissements..	480
b. Exonération en zones d'aménagement du territoire....	84 030
c. Base minimum.....	799 558
d. Locaux industriels.....	2 291
e. Autres allocations.....	48
Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises.....	
Dotation pour perte de THLV.....	
Dotation TH (Mayotte).....	

2. BASES NON TAXÉES

Bases exonérées par le conseil communautaire	
Taxe foncière (bâti).....	566
Taxe foncière (non bâti).....	51 590
Cotisation foncière des entreprises (CFE).....	
Bases exonérées par la loi	
Taxe foncière (bâti).....	2 003 297
Taxe foncière (non bâti).....	2 850 563
Cotisation foncière des entreprises (CFE).....	
	294 299
Bases exonérées par la loi au titre des terres agricoles...	
3. CVAE	
a. Part nette versée par les entreprises.....	878 425
b. Part dégrévée.....	354 357
c. Exonérations non compensées.....	2 132
4. TAXE D'HABITATION	
a. Bases hors résidences principales et locaux vacants....	2 885 598
b. Bases des locaux vacants soumis à la THLV.....	
c. Taux figé de taxe d'habitation.....	12,27

5. PRODUIT DES IFR

Éoliennes et hydroliennes	
Centrales électriques	
Centrales photovoltaïques	58 183
Centrales hydrauliques	
Transformateurs	339 627
Stations radioélectriques	52 888
Gaz (stockage, transport...)	31 821
6. FRACTION DE TVA	
	3 644 319

7. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX DE COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES

1 ^{ère} année de FPU	Taux maximal de droit commun 11	Taux maximum dérogatoire 12	Taux maximum avec rattrapage 13	Taux moyen 75 % 14	Taux maximum avec capitalisation 15	Taux maximum avec majoration spéciale 16
Régime de croisière	31,97	32,72		18,86	31,97	
Coefficients de variation du taux moyen pondéré						
Taxe foncière (bâti)		Taux moyen pondéré en cas de changement de périmètre		Plafonnement du taux de CFE		
Taxes foncières (bâti et non bâti)		Taux moyen communal 2022 (niveau national)		Taux plafond 2022		
17	18	19	20	21		
0,997156	0,976949	26,50	53,00			
Régime de croisière						

